

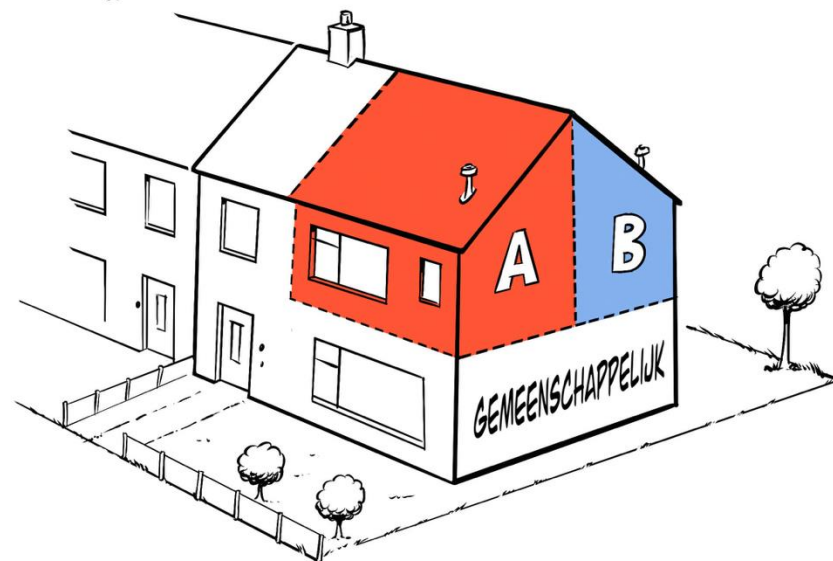
Woningdelen

slim gebruik van bestaande voorraad

**WAAROM BINNEN
JE COMFORTZONE
BLIJVEN
ALS DAARBUITEN
VEEL MEER
TE BELEVEN VALT**

Loesje

WONINGDELEN



Beter en effectiever benutten van de woningvoorraad

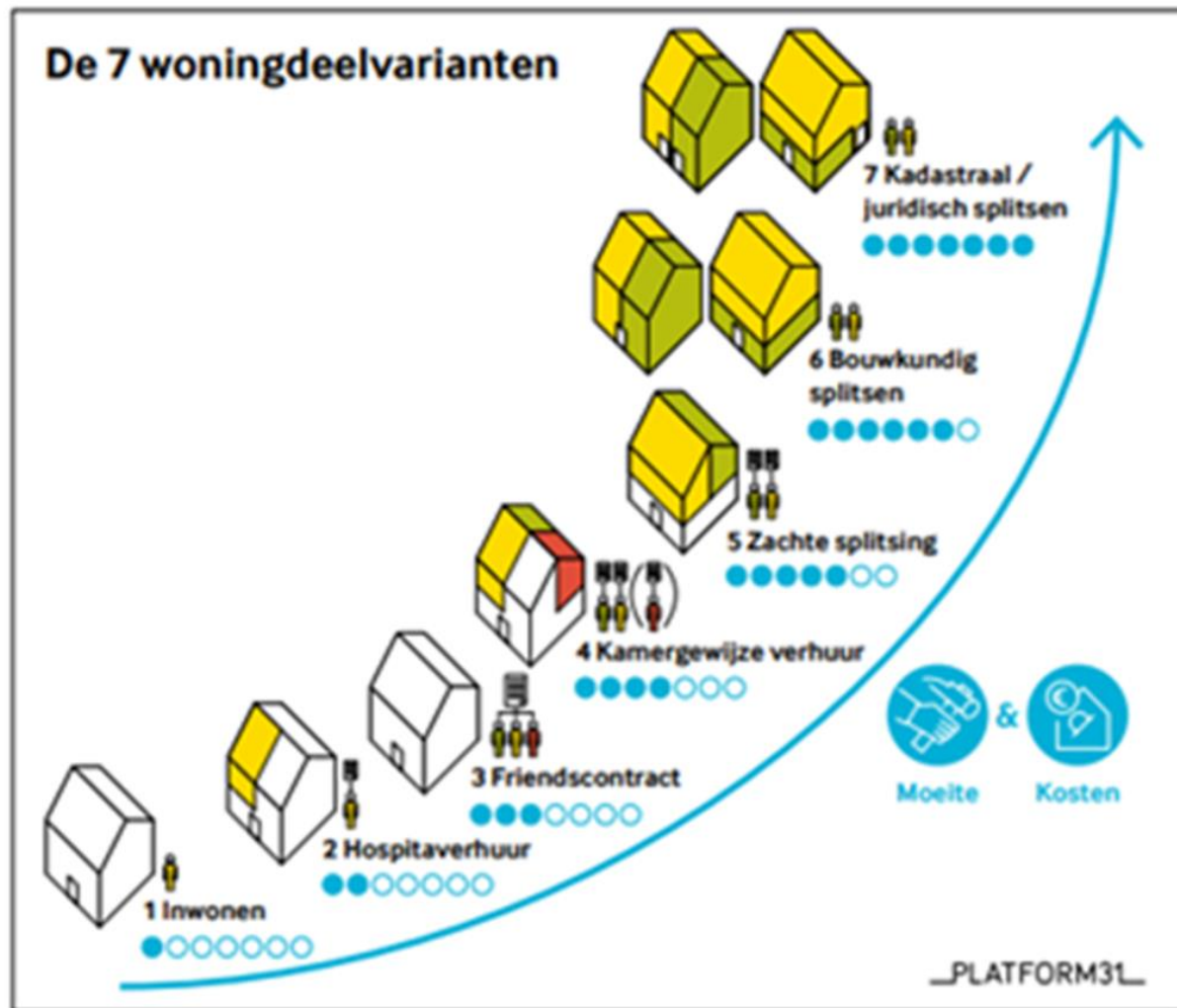
- Het grote, blijvende woningtekort (bron:RIGO-onderzoek)
- Nieuwbouw gaat niet snel genoeg
- 55-60% van onze woningen wordt door éénpersoon bewoond
- De zorgvraag neemt toe
- Het draagvlak voorzieningen afneemt
- Voorkomen eenzaamheid



Woningdeelvarianten

WOON
KRACHT
10

GEEFT THUIS



3. Friends- en
4. Kamerverhuurcontracten en
5. 'Zachte splitsing' zijn voor ons de
meest kansrijke



Voordelen woningdelen

- *Lagere maandlasten*
- *Corporatie in de regio om sneller meer woonruimte te creëren.*
- *Meer sociaal contact*
- *Maatschappelijke meerwaarde*



LetsDraw.it



Maatwerk

- Heldere leefregels
- Goede match tussen huisgenoten
- Duidelijke contracten
- Afspraken rond de financiën, schoonmaak, geluid en bezoekers
- Aangepaste contractvormen (bijv. friends-contracten of kamergewijze huurcontracten)
- Gemeenten hebben we nodig voor vergunningen en beleid dat woningdelen toestaat



WOON
KRACHT
10

GEEFT THUIS



**FORGET ALL THE
REASONS WHY
IT WON'T WORK
AND BELIEVE
THE ONE REASON
WHY IT WILL.**

‘Woning delen’, ga ervoor!